

# Реализация требований новых СП по СПС при проектировании жилых зданий



---

**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ  
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ  
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ**

---

**СВОД ПРАВИЛ**      **СП**  
*(проект,  
окончательная редакция)*

---

**Системы противопожарной защиты**

**СИСТЕМЫ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ  
И АВТОМАТИЗАЦИЯ СИСТЕМ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ**

**Нормы и правила проектирования**

Настоящий проект свода правил не подлежит применению до его утверждения

## Основные термины и определения по СП «СПС и АСПЗ»

### **Единичная неисправность линий связи:**

Единичное нарушение работоспособности одной из линий связи.

### **Зона контроля пожарной сигнализации (ЗКПС):**

Территория или часть объекта, контролируемая пожарными извещателями, выделенная с целью определения места возникновения пожара, дальнейшего выполнения заданного алгоритма функционирования систем противопожарной защиты.

### **Функциональный модуль:**

Компонент блочно-модульного прибора, выполняющий его отдельную функцию или набор функций.

**Извещатель пожарный сателлитный:** Автоматический пожарный извещатель, оснащенный устройством управления спринклерным оросителем с принудительным пуском.

## **Приложение А (обязательное)**

Перечень зданий, сооружений и помещений, подлежащих оснащению безадресными и адресными системами пожарной сигнализации

### **Общие положения**

А.1 Настоящее приложение устанавливает перечень зданий, сооружений и помещений, подлежащих оснащению безадресными и адресными системами пожарной сигнализации (таблица А.1).

А.2 Адресной СПС считается при применении адресных ИП.

А.3 При отсутствии адресных ИП необходимого типа, допускается подключение безадресных ИП в линии связи адресных модулей ввода из расчета не более одного ИП в одну линию связи.

## Требования проекта нового СП по СПС в части выбора типа пожарной сигнализации для жилых зданий

Таблица А.1

Наименование зданий, сооружений и помещений	Тип СПС	
	Безадресная	Адресная
1. Здания дошкольных образовательных организаций, специализированных домов престарелых и инвалидов (не квартирные), больницы, спальные корпуса образовательных организаций с наличием интерната и детских организаций (Ф1.1)	—	++
2. Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов (Ф1.2)	при одновременном нахождении <b>до 50 человек</b>	при одновременном нахождении <b>50 человек и более</b>
3. Многоквартирные жилые дома (Ф1.3)	—	++
4. Одноквартирные жилые дома, в том числе блокированные (Ф1.4)	+	*

++ требуется

+ допускается

— запрещается

\* рекомендуется

□

**A**

1 ИП без перезапроса

ИПР, ИП с отдельной передачей  
Пожар и Неисправность и сигналы от  
АУПТ (СПЖ, оросители с контролем  
сработки)

**B**

1 ИП с повтором сработки за  $t < 60$ с после перезапроса  
автоматические ИП любого типа, при условии информационной  
и электрической совместимости для корректного выполнения  
процедуры перезапроса.

**C**

1 ИП и затем 2-ой ИП в той же или другой ЗКПС, расположенного в этом же  
помещении.

## Требования проекта нового СП по СПС в части выбора типа пожарной сигнализации для жилых зданий

Согласно п. 6.4.5.

**Выбор конкретного алгоритма осуществляет проектная организация**, при условии, что алгоритмы А и В могут применяться только для ЗКПС, которые не формируют сигналы управления СОУЭ 4-5 типов и АУПТ, за исключением спринклерных АУПТ с принудительным пуском по сигналам от сателлитных ИП. В спринклерных АУПТ с принудительным пуском от сателлитных ИП алгоритм С может быть реализован при срабатывании ИП по алгоритму А (В) И срабатыванию сателлитного ИП.

**Итог: в квартирах жилых зданий, где не требуется АУПТ достаточно 1 адресного ИП**

**НО! Согласно п. 6.6.3.**

По решению проектной организации, согласованному с собственником здания, сооружения (застройщиком (техническим заказчиком)), или на основании технического задания, может быть установлено большее количество (дублирующие) ИП, чем требует контролируемая площадь или выбранный алгоритм. Применение дублирующих ИП позволяет повысить надежность СПС и целесообразно при возможном ограничении доступа в защищаемые помещения для проведения технического обслуживания или замены неисправных ИП, например, на режимных объектах, в квартирах жилых зданий и т.п.

**Целесообразно в квартирах жилых зданий устанавливать 2 адресных ИП**

# СП «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите СПС...»

---

**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ  
ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ  
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ**

---

**СВОД ПРАВИЛ**

**СП**  
*(проект,  
окончательная редакция)*

---

**Системы противопожарной защиты**

**ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ,  
ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАЩИТЕ АВТОМАТИЧЕСКИМИ УСТАНОВКАМИ  
ПОЖАРОТУШЕНИЯ И СИСТЕМАМИ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ**

**Требования пожарной безопасности**

Настоящий проект свода правил не подлежит применению до его утверждения

**Москва  
2019**

Таблица 1 — Здания

Объект защиты	Нормативный показатель	
	АУП	СПС
6 Жилые здания:		
6.1 Жилые здания высотой более 75 м <sup>2)</sup>	Независимо от площади	Независимо от площади в соответствии с приложением А
6.2 Жилые здания многоквартирные	—	Независимо от площади в соответствии с приложением А
6.3 Жилые здания многоквартирные	—	Независимо от площади в соответствии с п. А.3 приложения А

**Согласно п. 4.3.**

При оборудовании жилых зданий СПС следует дополнительно учитывать требования Приложения А.

## Приложение А (обязательное) Применение ИП при оборудовании СПС жилых зданий

**Согласно А.1** в прихожей квартиры устанавливаются тепловые и ручные ИП, подключенные к ППКП жилого здания. ИПР у выхода из квартиры. При отсутствии прихожей автоматические ИП устанавливаются в радиусе не более 1 м от двери. В лифтовых холлах и в межквартирных коридорах устанавливаются ручные и дымовые ИП.

**Согласно А.2** количество и алгоритм управления СПС (СОУЭ, противодымной защиты, ВПВ и т.п. при их наличии), лифтами, и иными инженерными системами ... определяются при проектировании в соответствии с положениями СП «СПС и АСПЗ» а также требованиями пункта А.1 настоящего приложения.

**Согласно А.3** жилые помещения (комнаты), прихожие и коридоры квартир следует оборудовать автономными дымовыми ИП вне зависимости от этажности здания и в многоквартирных жилых домах.

**НО!** Или установка дымовых ИП, подключенных к ППКП СПС здания, по сигналу от которых формируется сигнал управления СОУЭ в квартире, либо у автоматического ИП встроен пожарный оповещатель,

**Согласно А.4** сигнал о пожаре должен отображаться в помещении пожарного поста жилого многоквартирного здания. При отсутствии пожарного поста сигнал о пожаре должен транслироваться в пожарно-спасательные подразделения по контролируемым линиям связи в автоматическом режиме.

**Согласно п. 6.3.4.**

Единичная неисправность в линии связи зоны контроля пожарной сигнализации (ЗКПС) не должна приводить к одновременной потере автоматических и ручных ИП, а также к нарушению работоспособности других ЗКПС.

**Согласно п. 5.14. оборудование может устанавливаться не на посту охраны**

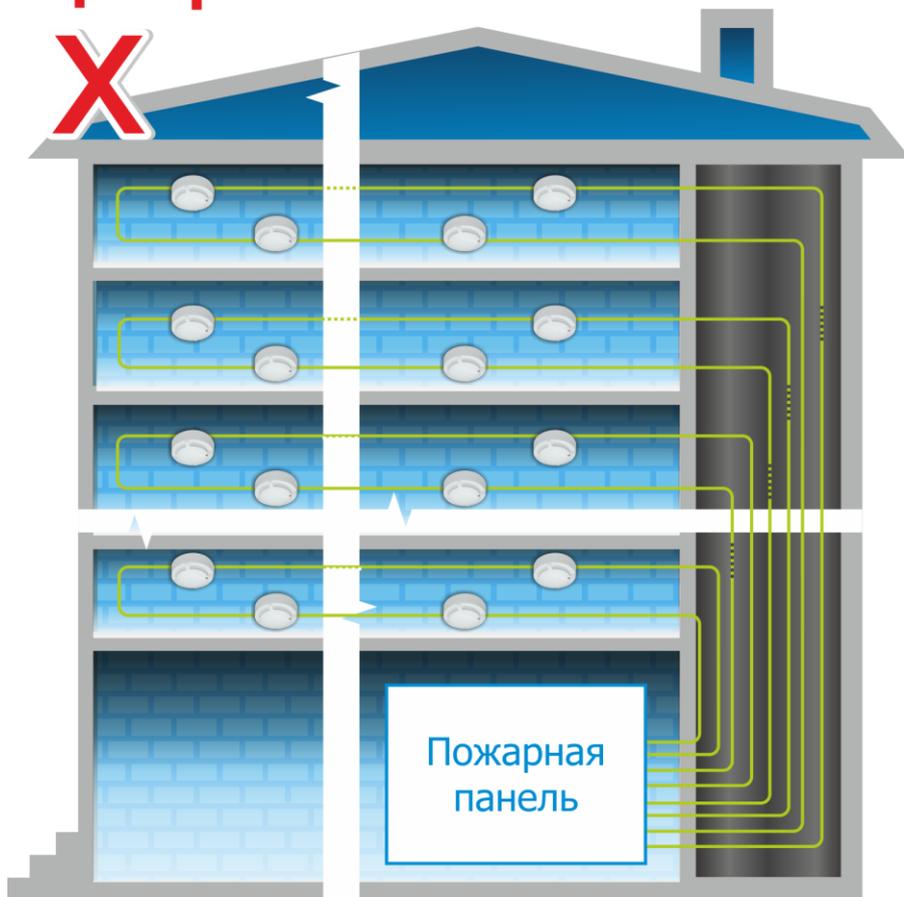
При отсутствии органов управления на устройствах, устанавливаемых вне пожарного поста, высота их установки не регламентируется.

Приборы, функциональные модули и ИБЭ следует устанавливать на стенах, перегородках и конструкциях, изготовленных из негорючих материалов.

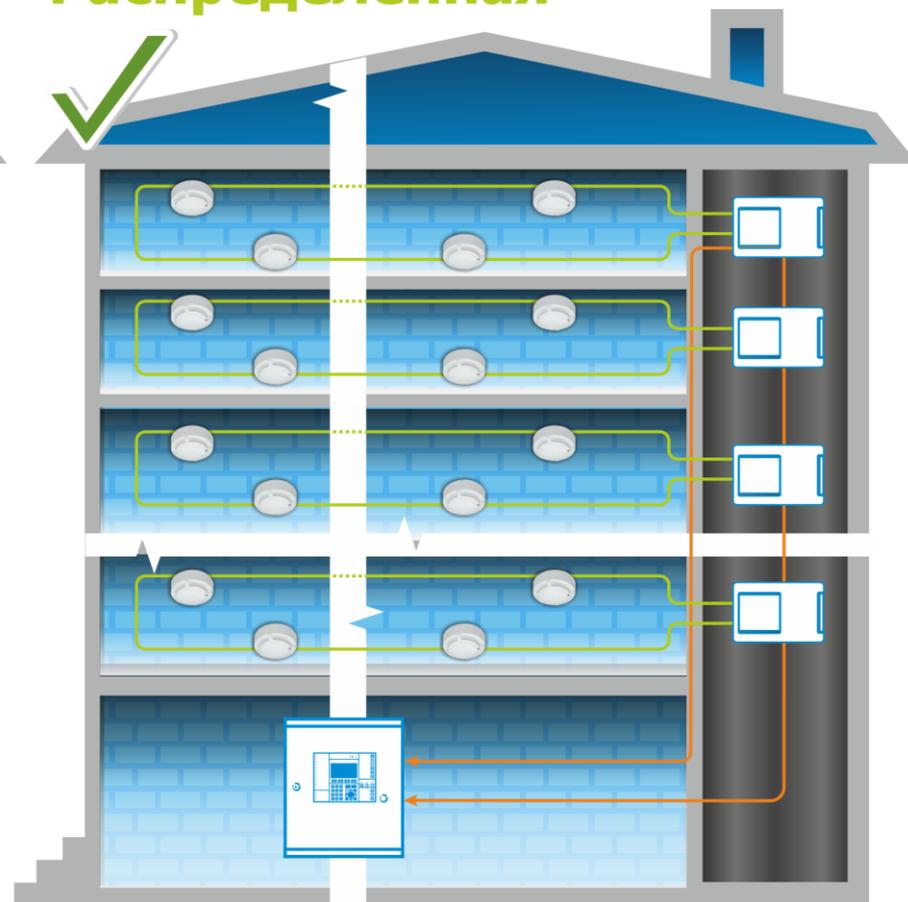
[Для выполнения этих требований необходимо применять кольцевую топологию для адресных линий связи и для интерфейса RS485.](#)

# Распределенная структура адресных СПС против централизованной

**Централизованная**



**Распределённая**



## **В части п. 5.6 СП «СПС и АСПЗ».**

для повышения удобства работы с СПА могут применяться дополнительные технические средства на базе оборудования и программного обеспечения, не имеющие необходимых сертификатов соответствия (смартфоны, планшеты и т.п.).

При условии, что

Отказ такого оборудования (отключение, неисправность в линиях связи или самого технического средства и т.п.) или штатная его работа не окажут влияние на работоспособность СПА.

При этом будет возможность внесения с помощью таких устройств изменений в настройки технических средств СПА возможна при соблюдении необходимого уровня доступа.

## **Уровни доступа:**

1. Пароль
2. Считыватель (ключи, карты, биометрические данные человека)
3. Комбинированный доступ (п.1 и 2)

# Новые возможности оборудования СПС при использовании IP-технологий. Web-интерфейс

16:20  
192.168.66.25  
51%

панель пожарной сигнализации

Состояние объекта  
Виртуальная панель  
Журнал событий  
Конфигурация  
Настройки  
Выход

Пожары	0	Пуски	0
Остановы	0	Неисправности	1
Отключения автоматики	0	Отключения	0
Норма	14	Всего	17

Зоны объекта

0	11	12			
1	21	22	25	26	27
28	30	31	101	102	103



РОССТАНДАРТ  
Федеральное агентство по техническому  
регулированию и метрологии

<https://www.gost.ru> → Деятельность → Стандартизация →  
Уведомления → Уведомления о сводах правил